



**GRUPPO CONSILIARE  
BAREGGIO 2013 DAVIDE CASORATI SINDACO**

Bareggio, 11 dicembre 2025

Spett.le  
COMUNE di BAREGGIO  
Alla cortese att.ne

AL SIG. SINDACO  
Sig.ra Dott.ssa Linda Colombo

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
Sig. Angelo Cozzi

SEGRETARIO COMUNALE  
Sig.ra Dott. ssa Maranta Colacicco

**OGGETTO: situazione malfunzionamento impianto di riscaldamento scuola media di Bareggio**

I sottoscritti consiglieri comunali della Lista Civica Bareggio 2013 in forza del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale presentano la seguente:

**I N T E R R O G A Z I O N E**

**Considerati** i malfunzionamenti che da un paio di settimane interessano l'impianto di riscaldamento della scuola media di Bareggio con le conseguenze sul basso livello della temperatura interna di alcune aule didattiche dell'edificio e relativi disagi per gli alunni e il personale scolastico;

**Visto** l'affidamento ad AMAGA S.p.a. della gestione ordinaria, straordinaria e fornitura energia termica impianti di climatizzazione degli edifici del nostro Comune confermato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29 luglio 2024 in cui rientra anche la scuola secondaria di primo grado di Bareggio;

**S I C H I E D E**

- 1) Quali sono le valutazioni dell'Amministrazione comunale sulle temperature presenti all'interno della scuola media di Bareggio?
- 2) Quali azioni sono state finora intraprese per risolvere il guasto che interessa da più di due settimane l'impianto di riscaldamento della scuola media di Bareggio?
- 3) Qual è il motivo per cui persiste la problematica di mal funzionamento? La problematica è in via di soluzione? Entro quando?

Si chiede di ricevere risposta all'interrogazione durante il prossimo question time.

Cordiali saluti.



CAPOGRUPPO  
LISTA CIVICA BAREGGIO 2013  
DAVIDE CASORATI SINDACO



CONSIGLIERE  
LISTA CIVICA BAREGGIO 2013  
DAVIDE CASORATI SINDACO

PRESIDENTE

Quindi, ora, come interrogazione n. 2 passiamo all'**interrogazione del Gruppo consiliare Bareggio 2013 Davide Casorati - Sindaco ad oggetto: Situazione malfunzionamento impianto di riscaldamento della scuola media di Bareggio.**

La parola a Gibillini.

MONICA GIBILLINI

Buonasera a tutti.

Do lettura dell'interrogazione che abbiamo presentato in data 11 dicembre.

"Considerati i malfunzionamenti che da un paio di settimane interessano l'impianto di riscaldamento della scuola media di Bareggio, con le conseguenze sul basso livello della temperatura interna di alcune aule didattiche dell'edificio e i relativi disagi per gli alunni e il personale scolastico, visto l'affidamento ad AMAGA S.p.A. della gestione ordinaria e straordinaria e fornitura energia termica impianti di climatizzazione degli edifici del nostro Comune confermato con delibera del Consiglio comunale del 29 luglio 2024, in cui rientra anche la scuola secondaria di primo grado di Bareggio si chiede: - quali sono le valutazioni dell'Amministrazione comunale sulle

temperature presenti all'interno delle aule della scuola media di Bareggio;

- quali azioni sono state finora intraprese per risolvere il guasto che interessa, da più di due settimane, l'impianto di riscaldamento della scuola media di Bareggio;

- qual è il motivo per cui persiste la problematica di malfunzionamento;

- la problematica in via di soluzione entro quando?

Abbiamo visto la risposta che è stata data a mezzo dei comunicati stampa e a riguardo chiederei, in aggiunta, viste le dichiarazioni rese dall'Amministrazione e il Sindaco, se può dare indicazione anche degli estremi della determinazione dell'ufficio tecnico, con cui è stata disposta la sostituzione dei fan coil perché al momento - a meno che sia stata pubblicata oggi - all'albo non l'ho vista; quindi di capire come è stata disposta questa sostituzione. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, consigliere Gibillini.

La parola a Linda Colombo Sindaco per la risposta.

LINDA COLOMBO

Grazie, Presidente. Vado in ordine con le domande da interrogazione.

Allora per quanto riguarda la questione temperature credo che abbiate anche visto la risposta della Dirigente scolastica che, comunque, loro sono molto attenti da questo punto di vista e lei stessa ci ha tenuto a precisare che nelle attività didattiche devono stare, proprio a secondo del decreto legislativo 8108 tra i 18 e i 20 gradi e ogniqualvolta c'era una segnalazione c'era comunque un addetto all'interno della scuola che andava a verificare la temperatura segnalata.

Quindi, hanno sempre verificato che la temperatura fosse all'interno di questo range stabilito dal decreto legislativo.

E così è stato; cioè l'hanno certificato loro.

Quando c'è stata la segnalazione, per quanto riguarda i fan coil non funzionanti, che al Comune è pervenuta in data 26/11, subito l'ufficio dei lavori pubblici ha fatto un sopralluogo con i tecnici, non so se in questo caso, perché non ho la specifica, siano i tecnici di AMAGA o la Società delle manutenzioni, però in quel sopralluogo hanno verificato questi cinque fan coil che non funzionavano completamente e su questi hanno già fatto un ordinativo. Sinceramente non so se c'è una determinazione nel senso che, se non c'è la determinazione può essere che sia fatta

con la manutenzione ordinaria e, quindi, all'interno del pacchetto; però questo non era nell'interrogazione quindi i tecnici non mi hanno dato questa specifica.

Quindi 5 fan coil sono stati già ordinati a seguito del primo sopralluogo effettuato.

La questione è che questi fan coil, in ogni caso, non possono essere installati in questo momento, ma con la scuola chiusa, perché deve essere chiuso tutto l'impianto dell'acqua e va svuotato, di conseguenza sostituito, per evitare poi che ci siano anche eventuali guasti e perdite quando i fan coil vengono rimessi in pressione.

Quindi va specificato che in ogni caso, in qualsiasi periodo fosse capitato questo disagio, si sarebbe potuto intervenire solo a impianto spento o comunque a scuola vuota.

Specifico, inoltre, che durante questo periodo faranno comunque la verifica anche di quei fan coil definiti rumorosi, ma comunque passeranno in tutte le classi proprio per capire se i rumori che creano sono rumori che possono essere fatti con una manutenzione semplice ordinaria o se, anche lì, ci sarà la necessità di andare a sostituire completamente il fan coil presente.

Una cosa che mi sono dimenticata, ma è fondamentale capire, è che il sistema, essendo un sistema, comunque, di riscaldamento

centralizzato, è andato spesso in blocco perché nelle ultime settimane è saltata la corrente proprio nella zona di via Martiri della Libertà, la piazza e la via Ravelli, perché sono sotto tutti la stessa centralina. Quindi, ogni volta che saltava la corrente, la caldaia andava in blocco e c'era la necessità di un riavviamento manuale, in quel caso è uscito AMAGA ogni volta a riavviare.

Questa è anche una delle cause che ha provocato i blocchi dell'automatizzazione all'accensione dei fan coil, in alcune giornate post salto della corrente.

Credo di aver risposto a tutto.

PRESIDENTE

Grazie, Sindaco.

Monica Gibillini, per una breve risposta.

MONICA GIBILLINI

Non sono soddisfatta della parte iniziale dell'intervento del Sindaco, nel senso che sul fatto che la temperatura sia tra i 18 e i 20 gradi io sfido chiunque a stare cinque ore seduto con una temperatura di 18 gradi. Se gli alunni portano le coperte in classe, i professori e i genitori stavano nei colloqui che si sono

svolti all'inizio del mese con i giubbotti, evidentemente è perché la temperatura era 18 gradi; non è una temperatura adeguata.

Poi, se ci si attacca al fatto che formalmente è sufficiente così, ma non è una temperatura adeguata, perché noi adesso non siamo col giubbotto e la coperta, così come quando uno viene in Municipio ci sono almeno 21 gradi; settimana scorsa sono venuta a ritirare la carta d'identità c'erano 21,2 gradi da termostato, quindi a 18 gradi evidentemente la temperatura non è una temperatura adeguata per stare seduti e non in movimento.

Questo per dire che, se tra l'altro ci sono delle classi che sono state spostate, la problematica c'è per cui questo lo dico per evitare di polemizzare ogni volta che viene fatto presente un bisogno. Se c'è un bisogno si cerca di capire e si risponde.

Sui fan coil vedremo all'esito degli interventi che sono stati annunciati nel periodo di chiusura natalizia delle scuole.

Sicuramente lunedì, non oggi, evidentemente, perché le scuole sono già chiuse per le festività natalizie, ma lunedì scorso la caldaia è andata in blocco e ripartita intorno alle 11:00 e ovviamente faceva freddo nelle classi, perché se poi è stato spento anche sabato e domenica ed è andato in blocco ed è partito dopo, quindi questo per dire che la problematica c'è, quello che ci auguriamo vivamente per il benessere degli alunni e dei docenti e delle



persone che lavorano nella scuola è che venga, tra quello che è possibile, medio tempore, risolto e risolto anche in fretta al rientro perché non si può stare così tanti giorni con una temperatura così, spostando le Aule.

PRESIDENTE

Grazie, consigliere Gibillini.